

Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva Obce Tišnovská Nová Ves konaného dne : 13.7.2012 v 20,00 hod. v budově obecního úřadu č.p. 29

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce / dále ZO/ a všechny přivítal .

Bod č.1 Technický :

Přítomni :	Ing. Fic Vladislav	: přítomen	Krížek Vladimír	: přítomen
	Jakeš Vladimír	: přítomen	Ing. Kadlec Miroslav	: přítomen
	Musil Ladislav	: přítomen	Ing. Janda Petr	: přítomen
	Ing. Krížek Vladimír	: přítomen		

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Tišnovská Nová Ves a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a zastupitelstvo je usnášení schopné.

Starosta přednesl návrh programu zasedání a požádal přítomné o připomínky k navrženému programu. Jako ověřovatele zápisu navrhl p. Jakeše Vladimíra a Krézka Vladimíra. Jako zapisovatel byl navržen p. Vladislav Fic. Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Usnesení č.1 :

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod / přivítání, schválení programu zasedání zastupitelstva obce
2. Zpráva o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání zastupitelstva obce
3. Informace o stavu zpracování územního plánu obce a stanovení zastupitele pro další spolupráci s pořizovatelem.
4. Schválení smluv na vypořádání pozemků pod komunikací do Žďárce

Jako zapisovatelku schvaluje p. Vladislava Fice

Jako ověřovatele zápisu schvaluje: Jakeše Vladimíra a Krézka Vladimíra

Průběh hlasování o usnesení: Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Bod č.2 Zpráva o činnosti obecního úřadu

Starosta přednesl zprávu o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání obecního zastupitelstva

1. Starosta informoval o provedeném zaměření p.č. PK 781,PK 778,PK 780 a PK 605 a pokračující přípravě na jeho zalesnění. Byly předány na KU všechny smlouvy schválené na minulém zasedání a po doplnění podkladů pokračuje zápis do KN.
2. Starosta navrhl odměny členům OZ na měsíc srpen. Poté bylo o odměnách hlasováno.
3. Starosta informoval OZ o provedených rozpočtových opatřeních č. 3 a č. 4. viz příloha č. 1 a č. 2.
4. Starosta informoval OZ o konečné ceně za dřevo dle KS ze dne 19.4.2012. Příloha č.3
5. Starosta informoval o konečné dohodě s. Štursou ve věci vypořádání komunikace do Žďárce a „ k hradu“. Bylo dohodnuto, že pozemky budou vypořádány hodnotově, tj cenově stejné. Část již byla vypořádána a nyní chybí vypořádat pozemky v hodnotě 12 315,30 Kč ve prospěch p. Štursy. Této hodnotě odpovídá cca 4 367 m2 pozemku p.č. KN 479. Požadavek p. Štursy je oddělit pozemek podél parcely PK 477 / příloha č. 4. Cena GP byly stanoveny na 4 800 Kč za oddělení této jedné parcely.
6. Starosta informoval OZ o možnosti zaměření všech obecních komunikací v současné době, protože provedením digitalizace by mohly být zapsány jinak než v současnosti vedou. Navrhl vypsání výběrové řízení na jejich zaměření a podle výše dosažené ceny rozhodnout, které komunikace zaměřit.
7. Starosta informoval, že jsou připraveny návrhy smluv pro vypořádání pozemků pod komunikací do Žďárce s p. Pavlem a Stanislavem Kokrdovými a p. Břouškem. Poslední pozemek, který zůstává k vypořádání je pozemek p. Hůly. Poslední informace, před posledním zasedáním OZ, formou SMS zprávy byla, že pan Hůla čeká na jednu informaci. Dne 13.7.2012 se s ním tel. starosta spojil, kde p. Hůla oznámil, že pozemky, které rozdělují jeho pozemek od obce koupí, ale pozemky pod obecní komunikací do Žďárce s obcí nevypořádá. Z tohoto důvodu navrhl starosta zastavení vypořádávání pozemků koupí do doby, než bude projednán postup s krajským úřadem, který pravděpodobně odmítne převzít komunikaci bez vypořádání všech pozemků. Současně navrhl, obělat písemně p. Hůly se všemi možnými variantami řešení. Důvodem je skutečnost, že p. Hůla převzal dne 26.4.2011 písemně návrh na směnu, do dnešního dne se písemně ale písemně nevyjádřil a všechny informace jsou pouze ústní, které nemohou být ze strany obce prokázány. Navrhl zaslat dvě varianty řešení a to obci již navrhovanou a druhou s tím, že rozdíl v m2 ve výši 498 m2 bude panu Hůlovi vypořádán ze sousedního pozemku p. Fice.

Usnesení č.2 :

1. Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu od posledního zasedání ZO
2. OZ schvaluje tyto odměny členům zastupitelstva na měsíc srpen : Krézek Vladimír : 240,00 Kč
Jakeš Vladimír : 240,00 Kč Ing. Kadlec Miroslav : 240,00 Kč Musil Ladislav : 240,00 Kč
Ing. Janda Petr : 240,00 Kč Bc. Krézek Vladimír : 240,00 Kč
3. OZ schvaluje provedená rozpočtová opatření č. 3 a č. 4
4. OZ schvaluje konečnou cenu za dřevo dle smlouvy ze dne 19.4.2012 s firmou Ing. Miroslav Řádek
5. OZ schvaluje vypořádání s panem Štursou výměnou části pozemku o výměře cca 4 367 m² a to podél p.č. PK 477. Schvaluje cenu za GP v částce 4 800 Kč za oddělení této parcely.
6. OZ schvaluje vypsání výběrového řízení na zaměření obecních komunikací.
7. OZ schvaluje pozastavení vypořádávání pozemků a zaslání dvou variant řešení panu Hůlovi.

Průběh hlasování o usnesení č. 2/1 :	Pro : všichni přítomní	Proti: 0	Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/2 :	Pro : všichni přítomní	Proti: 0	Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/3 :	Pro : všichni přítomní	Proti: 0	Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/4 :	Pro : všichni přítomní	Proti: 0	Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/5 :	Pro : všichni přítomní	Proti: 0	Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/6 :	Pro : všichni přítomní	Proti: 0	Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/7 :	Pro : všichni přítomní	Proti: 0	Zdržel se : 0

Bod č.3: Projednání stavu zpracování územního plánu obce a stanovení zastupitele pro další spolupráci s pořizovatelem.

Starosta informoval OZ o stavu zpracování územního plánu a sdělil, že nemá možnost prosadit 25 nových stavebních míst v novém územním plánu, tak jak zaznělo v diskusi na minulém zasedání OZ. Navrhl proto stanovit nového zastupitele k spolupráci s pořizovatelem. Ing. Kadlec se přihlásil, že si jednání s pořizovatelem a zpracovatelem vezme na starost.

Usnesení č.3

Zastupitelstvo bere na vědomí podanou zprávu o stavu zpracování územního plánu Obce Tišnovská Nová Ves. Současně určilo Ing. Miroslava Kadlece jako zastupitele, který bude spolupracovat dále s pořizovatelem.

Průběh hlasování o usnesení : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Bod č.4 Schválení smluv na vypořádání pozemků pod komunikací do Žďárce

Starosta přečetl návrh smlouvy s p. Machátem na směnu pozemků za účelem vypořádání pozemků pod komunikací do Žďárce. Je navržena směna tak, že: ve výlučném vlastnictví Obce Tišnovská Nová Ves bude pozemek p.č. 933/17 ostatní plocha - silnice o výměře 489 m². Ve vlastnictví pana Macháta budou pozemky p.č. 129/20 orná půda o výměře 125 m² a dále nově vzniklý pozemek p.č.552/6 travní porost o výměře 447 m². Pozemek, který získává Obec, je oceněn na 3 321,00 Kč a pozemky které získává pan Machát jsou oceněny na 3 321,00 Kč. Vzájemné závazky budou beze zbytku vyrovnány. / příloha č.5./

Usnesení č.4

Zastupitelstvo schvaluje směnu pozemků dle přiložené směnné smlouvy a to takto :

Ve výlučném vlastnictví Obce Tišnovská Nová Ves bude pozemek p.č. 933/17 ostatní plocha - silnice o výměře 489 m². Ve vlastnictví pana Macháta budou pozemky p.č. 129/20 orná půda o výměře 125 m² dále nově vzniklý pozemek p.č.552/6 travní porost o výměře 447 m².

Ocenění pozemků takto: pozemek, který získává Obec, má hodnotu 3 321,00 Kč a pozemky, které získává pan Machát, mají hodnotu 3 321,00 Kč. Vzájemné závazky účastníků jsou beze zbytku vyrovnány a nebudou mít vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné nároky. Ocenění pozemků je přílohou této smlouvy.

Pan Machát se zavazuje, že pokud Obec v budoucnu zjistí, že užívá pozemky ve vlastnictví pana Macháta a požádá o jejich odprodej, tak výměru do 83 m2 ocení pan Machát stejně jako v této směnné smlouvě, tj. dle BPEJ nebo jiné úřední ceny.

Průběh hlasování o usnesení : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Tiš.Nová Ves v 21,30 hod.

V Tiš. Nové Vsi dne 13.7.2012

.....
Ing. Fic Vladislav
starosta

Ověřovatelé:

Jakeš Vladimír : Krézek Vladimír :

Zastupitelé přítomní :

Ing. Kadlec Miroslav : Janda Petr :

Musil Ladislav : Ing. Krézek Vladimír :