

Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva Obce Tišnovská Nová Ves konaného dne : 31.8.2012 v 20,00 hod. v budově obecního úřadu č.p. 29

Starosta zahájil zasedání zastupitelstva obce / dále ZO/ a všechny přivítal .

Bod č.1 Technický :

Přítomni : Ing. Fic Vladislav	: přítomen	Krížek Vladimír	: omluven
Jakeš Vladimír	: přítomen	Ing. Kadlec Miroslav	: přítomen
Musil Ladislav	: omluven	Ing. Janda Petr	: přítomen
Ing. Krížek Vladimír	: přítomen		

Starosta konstatoval, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Tišnovská Nová Ves a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Starosta přednesl návrh programu zasedání a požádal přítomné o připomínky k navrženému programu. Starosta navrhl rozšíření programu o bod č.5. Jako ověřovatele zápisu navrhl p. Jakeše Vladimíra a Ing. Krížka Vladimíra. Jako zapisovatel byl navržen p. Fic Vladislav. Starosta konstatoval, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti.

Usnesení č.1 :

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod / přivítání, schválení programu zasedání zastupitelstva obce
2. Zpráva o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání zastupitelstva obce
3. Pozemkové úpravy
4. Oprava místní komunikace na „Mérov“
5. Projednání směnné smlouvy s p. Štursou

Jako zapisovatele schvaluje p. Fice Vladislava

Jako ověřovatele zápisu schvaluje : Jakeše Vladimíra a Ing. Krížka Vladimíra

Průběh hlasování o usnesení : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Bod č.2 Zpráva o činnosti obecního úřadu

Starosta přednesl zprávu o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání obecního zastupitelstva

1. Starosta informoval OZ o provedené opravě cesty ke hradu po pozemku již ve vlastnictví obce. Dále probíhá oprava cesty k řece. Byl vybudován přístup k obecním pozemkům v „Dubovci“, kdy zemní práce budou hradit jednotlivý majitelé pozemků a návoz zeminy obec a to od „hradu“. Starosta seznámil OZ s uzavřenou smlouvou s firmou Ing. Řádek / př.č.1./ Starosta seznámil OZ s informací o možnosti získat dotace na veřejně prospěšné práce. / př.č. 6/ Po projednání bylo navrženo o tyto dotace nepožádat a to z důvodu nedostatku práce v obci do konce roku.
2. Starosta navrhl odměny členům OZ na měsíc září 2012
3. Starosta seznámil OZ s návrhem prodejní ceny pozemků u KD a to : p.č. 560/13 za cenu 383 755 Kč a p.č. 560/3 za cenu 262 126 Kč. V případě, že se pozemky do 31.12.2012 neprodají navrhl vypsát výběrové řízení na realitní kancelář, která zajistí prodej pozemků/ př.č. 2
4. Starosta seznámil OZ s rozpočtovým opatřením č. 5.
5. Starosta seznámil OZ s žádostí Římskokatolické farnosti Žďárec na dar na opravu varhan a s žádostí Občanského sdružení Babybox pro odložené děti na dar na výměnu babyboxu v Brně. Po diskuzi bylo navrženo: 1 – žádosti zamítnout, 2 – dar Římskokatolické farnosti Žďárec 3 000,00 Kč a 3 - dar Občanskému sdružení Babybox pro odložené děti ve výši 1 500 Kč. Starosta dal o jednotlivých návrzích hlasovat a ani jeden nebyl přijat. Po další rozpravě bylo navrženo: dar Římskokatolické farnosti Žďárec 2 500,00 Kč a dar Občanskému sdružení Babybox pro odložené děti ve výši 1 000 Kč./ př.č.4 a 5 /
6. Starosta informoval o získání dotace na opravu kapličky. Přečetl návrh spolupráce s Ing. Tomášem Ruprichem ve věci zadávacího řízení a agendě k proplacení.
7. Starosta seznámil OZ s informací od Ministerstva spravedlnosti o záměru sjednotit působnost okresních soudů a administrativních obvodů okresů/ př.č.7./ Dnes jsme v okrese Brno venkov, ale soud máme ve Žďáře nad Sázavou. Cílem je aby obec měla soud dle příslušnosti do okresu.
8. Starosta seznámil OZ s žádostí Ing. Karla a Magdaleny Janglových o odkoupení části obecního pozemku. Navrhl žádosti vyhovět, protože uvedený pozemek obec žádným způsobem nevyužívá a dále tím dojde k narovnání majetkových vztahů v dané lokalitě. Schválená cena OZ je 100 Kč/ m2./ př.č.8/

Usnesení č.2 :

1. Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu od posledního zasedání ZO
2. OZ schvaluje tyto odměny členům zastupitelstva za měsíc září 2012: Krézek Vladimír : 0,00 Kč
Jakeš Vladimír : 240,00 Kč Ing. Kadlec Miroslav : 240,00 Kč Musil Ladislav : 0,00 Kč
Ing. Janda Petr : 240,00 Kč Ing. Krézek Vladimír : 240,00 Kč
3. OZ schvaluje prodejní ceny pozemků u KD a to : p.č. 560/13 za cenu 383 755 Kč a p.č. 560/3 za cenu 262 126 Kč. V případě, že se pozemky do 31.12.2012 neprodají schvaluje vypsání výběrového řízení na realitní kancelář, která zajistí prodej pozemků.
4. OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 5
5. OZ schvaluje dar Římskokatolické farnosti Žďárec 2 500,00 Kč na opravu varhan a dar Občanskému sdružení Babybox pro odložené děti ve výši 1 000 Kč
6. OZ schvaluje spolupráci s Ing. Tomášem Ruprichem v rámci administrace dotace na opravu kapličky.
7. OZ schvaluje záměr záměru sjednotit působnost okresních soudů a administrativních obvodů okresů/
8. OZ schvaluje případný prodej pozemků za cenu 100 Kč/m² a to až po současný plot. V případě, že by zasahoval pozemek manželů Janglových do pozemku za plotem, tak tato výměra bude směněna. GP vyhotoví na své náklady kupující a současně zajistí souhlas majitelů sousední nemovitosti s prodejem a to s ověřenými podpisy nebo při osobní návštěvě na obci.

Průběh hlasování o usnesení č. 2/1 : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/2 : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/3 : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/4 : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/5 : Pro : 4 Proti: 1 – Ing Krézek Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/6 : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/7 : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0
Průběh hlasování o usnesení č. 2/8 : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Bod č.3 :Pozemkové úpravy

Starosta přečetl OZ dopis, kterým byl obeslán pan Hůla a kdy mu byly navrženy možné varianty řešení situace jeho pozemku pod komunikací do Žďárce a obecních pozemků rozdělujících jeho pozemky. K dopisu se do dnešního dne nevyjádřil. Tímto sdělil, že nemá zájem na řešení. Byly proto zastaveny veškeré další práce na vypořádávání pozemků. Starosta informoval o vstupu do jednání s Pozemkovým úřadem Brno venkov o možnosti pozemkových úprav a to v celé obci nebo jen při komunikaci do Žďárce. Byl přítomen jeho ředitel, který nabídl uspořádání prezentace přímo v obci. Byl dohodnut termín 7.9.2012 a již byly odeslány pozvánky majitelům pozemků v obci. Současně toto bylo nabídnuto i obci Žďárec, které by to také umožnilo vypořádat pozemky tímto způsobem.

Usnesení č.3.

Zastupitelstvo souhlasí s provedením pozemkových úprav a to v celé obci nebo jen při komunikaci do Žďárce.

Průběh hlasování o usnesení : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Bod č.4 Oprava místní komunikace na „ Mérov“

Starosta informoval OZ o havarijním stavu sjezdu „ na Mérov“ a nutnosti co nejdříve provést opravu. Za tímto účelem svolal schůzku na místě k projednání způsobu opravy.

Usnesení č.4

Zastupitelstvo schvaluje provedení opravy.

Průběh hlasování o usnesení : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Bod č.5 Projednání směnné smlouvy.

Starosta přečetl návrh směnné smlouvy, kterou se vypořádávají pozemky pod komunikací do Žďárce. Obec získá dva pozemky pod komunikací a dokončí se vypořádání pozemků pod komunikací „ ke hradu“. P. Štursa získá

dva pozemky bývalé cesty do Žďárce a pro cenové vyrovnání část pozemku „ u hradu“. Navrhl schválení příloženého návrhu kupní smlouvy. / př.č. 9/

Usnesení č.5

Zastupitelstvo schvaluje směnu a ocenění pozemků dle příložené směnné smlouvy a to takto :

Ve výlučném vlastnictví Obce Tišnovská Nová Ves budou pozemky: p.č. 464/5 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 195 m², p.č. 464/6 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 199 m², p.č. 933/3 ostatní plocha silnice o výměře 476 m² a p.č. 933/30 ostatní plocha silnice o výměře 750 m² a Pozemek ve zjednodušené evidenci –parcely původ Pozemkový /PK/ p.č. 454/1 o výměře 1 335 m². Ve vlastnictví pana Štursa budou pozemky: p.č. 88/18 orná půda o výměře 108 m², p.č. 129/18 orná půda o výměře 187 m² a nově vzniklý pozemek p.č. 479/2 travní porost o výměře 4 367 m².

Ocenění pozemků: pozemky které získává Obec mají hodnotu 14 204,00 Kč a pozemky které získává p. Štursa mají hodnotu 14 318,00 Kč. P. Štursa doplatí Obci vzniklý rozdíl ve výši 114,00 Kč / slovy jedno sto čtrnáct korun českých/ do 14 dnů po obdržení kupní smlouvy s vyznačením vkladu práva zapsaného v katastru

Průběh hlasování o usnesení : Pro : všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se : 0

Starosta ukončil po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva obce Tiš.Nová Ves v 21,00 hod.

V Tiš.Nové Vsi dne 31.8.2012

.....
Ing. Fic Vladislav
starosta

Ověřovatelé:

Jakeš Vladimír : Ing. Krézek Vladimír :

Zastupitelé přítomní :

Ing. Kadlec Miroslav : Janda Petr :