

## Z á p i s

ze zasedání zastupitelstva Obce Tišnovská Nová Ves konaného dne: 28.8.2015 od 20,00 hod. v budově obecního úřadu č.p. 29

---

Starostka zahájila zasedání zastupitelstva obce /dále OZ/ a všechny přivítala.

### **Bod č. 1 Technický:**

|                              |            |                     |            |
|------------------------------|------------|---------------------|------------|
| Přítomni: Ing. Fic Vladislav | : přítomen | Krézek Vladimír     | : přítomen |
| Jakeš Vladimír               | : přítomen | Mgr. Jakešová Petra | : přítomen |
| Jakeš Jiří                   | : přítomen | Ing. Janda Petr     | : přítomen |
| Ing. Krézek Vladimír         | : přítomen |                     |            |

Starostka konstatovala, že informace o konání zasedání byla zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Tišnovská Nová Ves a to nejméně sedm dní přede dnem konání zasedání a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Jako ověřovatele zápisu navrhla p. Jakeše Vladimíra a Ing. Vladislava Fice. Jako zapisovatel byla navržena Mgr. Jakešová Petra. Starostka konstatovala, že zápis z předchozího zasedání byl řádně ověřen a je vyložen k nahlédnutí v zasedací místnosti. Starostka přednesla návrh programu zasedání. Dále požádala přítomné o další připomínky k navrženému programu.

### **Usnesení č. 1:**

1/

Zastupitelstvo schvaluje následující program zasedání zastupitelstva:

1. Technický bod / přivítání, schválení programu zasedání zastupitelstva obce
2. Zpráva o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání zastupitelstva obce
3. Projednání přijatých rozpočtových opatření
4. Projednání žádosti o prodej pozemku
5. Projednání žádosti o poskytnutí individuální dotace
6. Projednání a schválení Veřejnoprávní smlouvy o sociálně – právní ochraně dětí s městem Tišnov
7. Projednání nákupu herních prvků na dětské hřiště
8. Projednání a schválení finanční podpory na hospodaření v lesích č. 91/47971/15
9. Projednání a schválení finanční podpory na hospodaření v lesích č. 11/7677/15
10. Diskuze

2/

OZ schvaluje jako:

zapisovatele: Mgr. Jakešovou Petru

ověřovatele zápisu: Jakeše Vladimíra a Ing. Vladislava Fice

**Průběh hlasování o usnesení č. 1/1: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Průběh hlasování o usnesení č. 1/2: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Bod č. 2 Zpráva o činnosti obecního úřadu:**

Starostka přednesla zprávu o činnosti obecního úřadu od minulého zasedání obecního zastupitelstva.

1/ Starostka obce informovala OZ o udělení souhlasu se zřízením podzemní plastové jímky na pozemku stavebníka Ondřeje Píši, tj. pozemku p.č. 560/14 v k.ú. Tišnovská Nová Ves. (př. 1)

2/ Starostka navrhla odměny členům OZ na měsíc září.

3/ Starostka přednesla návrh občanů o upravení tújí před kapličkou. V diskuzi bylo navrženo zkrácení a upravení tvaru tújí ve vegetačním klidu.

### **Usnesení č. 2:**

1/ Zastupitelstvo bere na vědomí zprávu o činnosti obecního úřadu od posledního zasedání OZ.

2/ OZ schvaluje tyto odměny členům zastupitelstva na měsíc září:

Jakeš Vladimír: 240,0 Kč      Jakeš Jiří: 240,0 Kč      Ing. Janda Petr: 240,0 Kč

Ing. Krézek Vladimír: 240,0 Kč      Ing. Vladislav Fic: 240,0 Kč

3/ OZ schvaluje upravení tvaru tújí před kapličkou.

**Průběh hlasování o usnesení č. 2/1: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**  
**Průběh hlasování o usnesení č. 2/2: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**  
**Průběh hlasování o usnesení č. 2/3: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Bod č. 3 Projednání přijatých rozpočtových opatření:**

Starostka oznámila OZ, že nebyla přijata žádná rozpočtová opatření od minulého zasedání OZ.

#### **Usnesení č. 3:**

**Zastupitelstvo bere na vědomí, že nebyla přijata žádná rozpočtová opatření od minulého zasedání OZ.**

**Průběh hlasování o usnesení č.3: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

### **Bod č. 4 Projednání žádosti o prodej pozemku:**

Starostka seznámila OZ s žádostí Martina Pochopa, Horní Loučky 27 o koupi stavebního pozemku p.č. 560/13 o výměře 1 139 m<sup>2</sup>. (př. 2) Záměr prodeje pozemků byl vyvěšen od 15.7.2015 po zákonnou dobu na úřední desce a seznámila OZ s podmínkami v tomto oznámení. (př. 3) Po diskuzi byl podán návrh schválení prodeje stavebního pozemku p.č. 560/13.

#### **Usnesení č. 4:**

**Zastupitelstvo schvaluje prodej pozemku p.č. 560/13 o výměře 1 139 m<sup>2</sup> Martinu Pochopovi, Horní loučky 27, 594 55 Dolní Loučky, prodejní ceně 383 755,00 Kč s těmito podmínkami, které budou uvedeny v kupní smlouvě. Kupní cena bude uhrazena před podáním návrhu na vklad na katastrální úřad.**

#### **Podmínky v kupní smlouvě:**

1. Zkolaudovat nebo oznámit užívání stavby dle aktuálně platného stavebního zákona, jednoho rodinného domku do 5 let od 28.8.2015.
2. Přihlásit k trvalému pobytu minimálně dvě osoby v obci Tišnovská Nová Ves v postaveném rodinném domku, dle bodu 1, po dobu 10 let od konce roku, ve kterém byl rodinný domek zkolaudován, nebo podáno oznámení o užívání stavby dle aktuálně platného stavebního zákona. V případě nedodržení této podmínky, se stanovuje smluvní pokuta pro kupujícího takto: za každý rok, ve kterém nebyl trvalý pobyt po celý rok 5 000,0 Kč za každou nepřihlášenou osobu k trvalému pobytu.
3. Kupující, bez písemného souhlasu prodávajícího, nemůže tento pozemek převést na další osobu do doby kolaudace nebo oznámení užívání stavby a dále po dobu 10 let od konce roku, ve kterém byl rodinný domek zkolaudován, nebo podáno oznámení o užívání stavby dle aktuálně platného stavebního zákona. V případě, že tento pozemek převede, bez písemného souhlasu prodávajícího, zavazuje se kupující zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 250 000,0 Kč.
4. Odstavec 2, poslední věta, neplatí v případě úmrtí uživatele přihlášeného k trvalému pobytu v obci Tišnovská Nová Ves a odstavec 3. neplatí v případě úmrtí kupujících.
5. Mimo uvedenou cenu je kupující povinen uhradit cenu přípojky vodovodu v částce 13 000,0 Kč.
6. Mimo uvedenou cenu je kupující povinen uhradit cenu vodoměrné šachty ve skutečné pořizovací ceně a cenu uhrazenou Obcí Tišnovská Nová Ves za zřízení přípojky elektrické energie pokud bude k datu prodeje vybudováno.

**Pověřuje starostku o vyhotovení návrhu kupní smlouvy, která bude projednána na následujícím OZ.**

**Průběh hlasování o usnesení č. 4: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Bod č. 5 Projednání žádosti o poskytnutí individuální dotace:**

Starostka přečetla dopis od Českého svazu včelařů, o.s., ZO Dolní Loučky s žádostí o poskytnutí individuální dotace na místní podporu včelařů v působnosti ZO ČSV Dolní Loučky. Navrhla poskytnout finanční dar ve výši 2 500 Kč. (př. 4)

**Usnesení č. 5:**

**OZ schvaluje poskytnutí daru Českému svazu včelařů, o.s., základní organizaci Dolní Loučky, IČO: 712 19 650 ve výši 2 500 Kč a pověřuje starostku o vyhotovení návrhu darovací smlouvy, která bude projednána na následujícím OZ.**

**Průběh hlasování o usnesení č. 5: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Bod č. 6 Projednání a schválení Veřejnoprávní smlouvy o sociálně – právní ochraně dětí s městem Tišnov:**

Starostka seznámila OZ s návrhem veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu agendy sociálně – právní ochrany dětí. (př. 5) Na základě této smlouvy Město Tišnov přejímá všechny povinnosti vyplývající ze zákona č. 359/1999 Sb., o sociálně – právní ochraně dětí, ve znění pozdějších předpisů, které jsou našemu úřadu uloženy zmíněným zákonem v rámci přenesené působnosti. Za tento výkon uhradí obec 1 000,- Kč ročně. Na základě návrhu byl tento bod přeložen na následující zasedání OZ.

**Usnesení č. 6:**

**OZ schvaluje přesun projednání návrhu Veřejnoprávní smlouvy o sociálně – právní ochraně dětí na následující zasedání OZ.**

**Průběh hlasování o usnesení č. 6: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Bod č. 7 Projednání nákupu herních prvků na dětské hřiště:**

Vzhledem k neschválení dotace na dětské hřiště od Ministerstva pro místní rozvoj navrhla starostka zakoupení 2 herních prvků na dětské hřiště od firmy Bonita Group Service s.r.o., Koráb 131, Tišnov z vlastních prostředků. Po diskuzi byly vybrány tyto herní prvky - kolotoč na sezení s vnitřními sedáky a řetězová houpačka "Hnízdo".

**Usnesení č. 7:**

**OZ schvaluje nákup 2 herních prvků (kolotoč na sezení s vnitřními sedáky a řetězová houpačka "Hnízdo") od firmy Bonita Group Service s.r.o., Koráb 131, Tišnov z vlastních prostředků.**

**Průběh hlasování o usnesení č. 7: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Bod č. 8 Projednání a schválení finanční podpory na hospodaření v lesích č. 91/47971/15:**

Starostka seznámil OZ se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na hospodaření v lesích ve výši 39 905,0 Kč. Dotace je poskytována na již provedené práce a činnosti, evidované pod č. 91/47971/15. Navrhla smlouvu ag.č. 030570/15/OŽP schválit. (př. 6)

**Usnesení č. 8:**

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu ag.č. 030570/15/OŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na hospodaření v lesích ve výši 39 905,0 Kč.**

**Průběh hlasování o usnesení č. 8: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Bod č. 9 Projednání a schválení finanční podpory na hospodaření v lesích č. 11/7677/15:**

Starostka seznámil OZ se smlouvou o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na hospodaření v lesích ve výši 62 750,0 Kč. Dotace je poskytována na již provedené práce a činnosti, evidované pod č. 11/7677/15. Navrhla smlouvu ag.č. 030430/15/OŽP schválit. (př. 7)

**Usnesení č. 9:**

**Zastupitelstvo schvaluje smlouvu ag.č. 030430/15/OŽP o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje na hospodaření v lesích ve výši 62 750,0 Kč.**

**Průběh hlasování o usnesení č. 9: Pro: všichni přítomní Proti: 0 Zdržel se: 0**

**Starostka ukončila po projednání všech bodů programu zasedání Zastupitelstva Obce Tišnovská Nová Ves ve 21,30 hod.**

**V Tiš. Nové Vsi dne 28.8.2015**

.....  
**Mgr. Jakešová Petra**  
starostka

**Ověřovatelé:**

**Jakeš Vladimír: ..... Ing. Vladislav Fic: .....**

**Zastupitelé přítomní:**

**Krězek Vladimír: ..... Ing. Petr Janda: .....**

**Jakeš Jiří: ..... Ing. Krězek Vladimír: .....**