

# STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov, IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

**Krajský pozemkový úřad pro Jihomoravský kraj, Pobočka Brno**

**Adresa: Kotlářská 931/53, Veveří, 602 00 Brno**



000349340749

Naše značka: SPU 406852/2016  
Spisová zn.: 2RP37460/2011-130755/01

Vyřizuje: Ing. Marcela Henslerová  
Tel: 606644730  
E-mail: m.henslerova@spucr.cz  
ID DS: z49per3

DATUM: 27. 6. 2016

## **Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Skryje a navazující části k. ú. Litava a k. ú. Tišnovská Nová Ves – zápis z úvodního jednání**

Datum konání: 13. 4. 2016

Místo konání: sál Orlovny, Dolní Loučky

Přítomni: - za SPÚ, KPÚ pro Jm kraj, Pobočku Brno: Ing. Petr Grmela, Ing. Marcela Henslerová  
- za zpracovatele: Ing. Aleš Tůma, Ing. Lumír Havlíček  
- za Obec Skryje: MUDr. Jana Jeřábková

Další přítomni - účastníci řízení o pozemkové úpravě, vlastníci pozemků v předpokládaném obvodu pozemkové úpravy a dotčené organizace a orgány státní správy, jsou uvedeni v prezenční listině, kde svou účast na jednání stvrdili svým podpisem.

V souladu s ustanovením § 7 zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), bylo Státním pozemkovým úřadem, Krajským pozemkovým úřadem pro Jihomoravský kraj, Pobočkou Brno (dále jen „pobočka“) svoláno úvodní jednání ke komplexním pozemkovým úpravám v katastrálním území Skryje a navazující části k. ú. Litava a k. ú. Tišnovská Nová Ves (dále jen „KoPÚ“).

Jednání zahájila starostka Obce Skryje - MUDr. Jana Jeřábková, přivítala přítomné a představila zástupce Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Brno – Ing. Petra Grmelu, Ing. Marcelu Henslerovou a zástupce zpracovatelské firmy EKOS T, spol. s r.o. – Ing. Aleše Tůmu, Ing. Lumíra Havlíčka. Dále předala slovo Ing. Petru Grmelovi – vedoucímu Pobočky Brno.

Ing. Grmela přítomné přivítal a podrobně je seznámil s problematikou pozemkových úprav formou prezentace:

### **Základní údaje**

Řízení o KoPÚ zahájilo Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Brno-venkov dle ust. § 6 zákona dne 12. 3. 2008.

Výměra řešeného území: cca 105 ha půdy (z toho: k.ú. Skryje 99,3733 ha, k.ú. Tišnovská Nová Ves 0,2251 ha, k.ú. Litava 5,3165 ha).

Počet řešených parcel: 367 (z toho: k.ú. Skryje 357, k.ú. Tišnovská Nová Ves 2, k.ú. Litava 8)

Počet vstupujících listů vlastnictví (dále jen „LV“): 76 (z toho: k.ú. Skryje 69 LV, k.ú. Tišnovská Nová Ves 2 LV, k.ú. Litava 5 LV)

Počet účastníků řízení: 114

Kontaktní údaje Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Jihomoravský kraj, Pobočky Brno:

adresa: Kotlářská 53, 602 00 Brno

referent pozemkové úpravy: Ing. Marcela Henslerová

e-mail: m.henslerova@spucr.cz

telefon: 606 644 730

úřední hodiny: Pondělí a Středa 8:00 - 17:00

- na základě tel. dohody: Úterý, Čtvrtek, Pátek 8:00 - 14:00

elektronická úřední deska: <http://eagri.cz/public/web/mze/uredni-desky/statni-pozemkovy-urad/jihomoravsky-kraj/pobocka-brno/>

Kontaktní údaje zpracovatele: EKOS T, spol. s r. o.:

adresa: Bezručova 68, 674 01 Třebíč

projektant pozemkové úpravy: Ing. Lumír Havlíček

e-mail: havliceklumir@ekos-t.cz

telefon: 568 846 270, 732 784 485

**Důvod zahájení pozemkových úprav, přínosy pozemkových úprav**

KoPÚ byla zahájena dne 12. 3. 2008 na žádost vlastníků pozemků nadpoloviční výměry zemědělské půdy v k. ú. Skryje.

Pozemkovými úpravami se ve veřejném zájmu prostorově a funkčně uspořádávají pozemky, scelují se nebo dělí a zabezpečuje se jimi přístupnost a využití pozemků a vyrovnání jejich hranic tak, aby se vytvořily podmínky pro racionální hospodaření vlastníků půdy. V těchto souvislostech původní pozemky zanikají a zároveň se vytvářejí pozemky nové, k nimž se uspořádávají vlastnická práva a s nimi související věcná břemena v rozsahu rozhodnutí podle § 11 odst. 8. Současně se jimi zajišťují podmínky pro zlepšení kvality života ve venkovských oblastech včetně napomáhání diverzifikace hospodářské činnosti a zlepšování konkurenceschopnosti zemědělství, zlepšení životního prostředí, ochranu a zúrodnění půdního fondu, vodní hospodářství zejména v oblasti snižování nepříznivých účinků povodní a řešení odtokových poměrů v krajině a zvýšení ekologické stability krajiny. Výsledky pozemkových úprav slouží pro obnovu katastrálního operátu a jako neopomenutelný podklad pro územní plánování.

Přínosy pozemkových úprav pro obce a vlastníky:

- pozemkové úpravy jsou jedním z klíčových faktorů pro rozvoj venkova
- nástroje plánování a jeden z předpokladů k zajištění udržitelného rozvoje krajiny
- vyjasnění a zpřehlednění vlastnických práv k pozemkům
- jednorázové bezplatné vytyčení a stabilizace nově navržených pozemků
- vytvoření podmínek pro racionální obhospodařování zemědělské půdy
- příprava podmínek pro čerpání dotací
- postupná realizace opatření PSZ, zlepšení celkového stavu životního prostředí
- příprava podmínek pro záměry územně plánovací dokumentace

**Právní předpisy, kterými se řídí řízení o KoPÚ**

Zákon č. 503/2012., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů.

Zákon č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech, ve znění pozdějších předpisů.

Zákon č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů.

Vyhláška č. 13/2014 Sb. o postupu při provádění pozemkových úprav a náležitostech návrhu pozemkových úprav.

Zákon č. 500/2014 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Další právní předpisy, které doplňují další aspekty správního řízení – např. zákon o vodách, zákon o životním prostředí, stavební zákon, územně plánovací dokumentace.

### **Předpokládaný obvod KoPÚ**

Do předpokládaného obvodu jsou zahrnuty pozemky převážně zemědělsky obhospodařované v k. ú. Skryje. Obec Skryje požadovala provedení pozemkové úpravy i v intravilánu obce, proto byly v roce 2013 doplněny žádosti vlastníků pozemků o provedení pozemkových úprav. Pozemkový úřad shledal jako vhodné pro dosažení cílů pozemkových úprav zahrnout do obvodu pozemky v navazující části sousedícího k. ú. Litava a k. ú. Tišnovská Nová Ves, z důvodu zpřístupnění pozemků v k. ú. Skryje polními cestami, které částečně leží v k. ú. Litava a v k. ú. Tišnovská Nová Ves.

Mapa s vyznačeným předpokládaným obvodem byla v sále vystavena k nahlédnutí a dále promítnuta na plátně v rámci prezentace.

### **Dosavadní průběh řízení o KoPÚ a časový harmonogram jednotlivých etap prací**

V roce 2015 bylo provedeno výběrové řízení na zpracovatele návrhu, kterým se stala společnost EKOS T, spol. s r.o., Bezručova 68, 674 01 Třebíč.

Prvními pracemi na KoPÚ byla revize a doplnění stávajícího bodového pole, podrobné zaměření polohopisu v obvodu KoPÚ.

Následovat budou tyto etapy:

#### **Šetření hranic pozemků**

Místní šetření hranic pozemků na obvodu pozemkové úpravy je plánováno na květen 2016. Na toto šetření budou zváni vlastníci pozemků, které leží na hranici obvodu KoPÚ. Přímo v terénu pak odsouhlasí hranice svých pozemků na obvodu KoPÚ.

Při této příležitosti Ing. Grmela vysvětlil vlastníkům nutnost vstupu pověřených osob (zaměstnanci zpracovatele KoPÚ) na pozemky z důvodu potřeby zaměření území, zjišťování hranic či z důvodu návrhových prací. Upozornil vlastníky, že tyto osoby mají písemné pověření pozemkovým úřadem.

#### **Vypracování soupisů nároků vlastníků**

Pozemkový úřad zabezpečí vypracování soupisu nároků vlastníků pozemků podle jejich ceny, výměry, vzdálenosti a druhu, a to včetně uvedení omezení vyplývajících ze zástavního práva, předkupního práva a věcného břemene.

Podkladem pro vyhotovení soupisu nároků je výpis z katastru nemovitostí dle aktuální databáze Katastrálního úřadu Brno-venkov a dále dle údajů ze zaměření a zjištění skutečného stavu v terénu.

Soupis nároků bude vypracován pro každý list vlastnictví a bude obsahovat všechny pozemky, které jsou na LV vedeny, včetně věcných břemen a věcných práv (zástavní právo, předkupní právo atd.) zapsaných v katastru nemovitostí. Pozemky se rozdělí na pozemky zahrnuté a nezahrnuté do obvodu pozemkové úpravy (tj. pozemky mimo obvod). Pozemky zahrnuté do pozemkové úpravy se dělí na řešené a neřešené. U neřešených se obnovuje pouze soubor geodetických informací. Pozemky neřešené a nezahrnuté se neoceňují a nejsou předmětem rozhodnutí.

U pozemků uvedených v ust. § 3 odst. 3 zákona (pozemky určené pro těžbu vyhrazených nerostů na základě stanoveného dobývacího prostoru, pozemky určené pro obranu státu, pozemky zastavěné, pozemky v zastavitelných plochách, zahrady, pozemky vodních toků a další) je potřeba udělit souhlas s jejich řešením ve smyslu ust. § 2 zákona, a sice písemným souhlasem vlastníka v soupisu nároků. Pokud se vlastníci ve lhůtě stanovené pozemkovým úřadem nevyjádří, má se za to, že s řešením v pozemkových úpravách souhlasí.

Výměra jednotlivých parcel je uvedena v katastru nemovitostí. Vlastníci byli upozorněni na možné krácení výměry směřovaných parcel v důsledku skutečného zaměření. V případě, že bude zjištěn SPU 406852/2016

rozdíl mezi výměrou danou skutečným zaměřením v terénu a výměrou evidovanou katastrálním úřadem, bude použit tzv. opravný koeficient, který je vypočten porovnáním výměry zjištěné na základě skutečného zaměření s výměrou v katastru nemovitostí.

Ing. Grmela zdůraznil nutnost kontroly těchto nárokových listů, neboť nárok vlastníka je základem pro vypracování návrhu nového uspořádání pozemků. Na jeho základě se posuzuje přiměřenost kvality, výměry a vzdálenosti původních a nově navrhovaných pozemků.

### **Oceňování pozemků**

Pro účely pozemkové úpravy se použije zjednodušený způsob oceňování (nejedná se o ceny tržní nebo prodejní) - zemědělské pozemky se oceňují podle kódu bonitovaných půdně ekologických jednotek bez přírážek a srážek. U chmelnic, vinic, sadů, zahrad a pozemků s lesním porostem se v nárocích uvádí cena pozemku a cena porostu odděleně a s členěním podle druhu porostu. U ostatních druhů pozemků se cena porostu uvádí jen na žádost vlastníka pozemku, a to ve lhůtě stanovené pozemkovým úřadem. Oceňování proběhne podle platných právních předpisů - Vyhláška č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Grmela upozornil na možnost ocenění dřevin rostoucích mimo les. Pokud bude vlastník požadovat jejich ocenění, je nutné dle ust. § 12 vyhlášky vznést požadavek nejpozději ve lhůtě stanovené pozemkovým úřadem. Pokud bude požadavek na ocenění těchto porostů vznesen po vyložení soupisu nároků, nemusí na něj pozemkový úřad brát z důvodu postupu dalších prací zřetel.

### **Stanovení přiměřené vzdálenosti pozemků**

Vzdálenost jednotlivých pozemků se měří od bodu dohodnutého na úvodním jednání. Celková průměrná vzdálenost se pak stanovuje jako vážený aritmetický průměr vzdáleností jednotlivých pozemků.

Jako pevný bod v obci Skryje, který bude použit pro výpočet vzdáleností pozemků, byla paní starostkou navržena kaplička sv. Cyrila a Metoděje, nacházející se v obci.

O navrženém bodu pro měření vzdálenosti vlastníci hlasovali veřejně zvednutím ruky.

Výsledek hlasování:

*pro: 37 proti: 0 zdrželi se: 0*

Jako výchozí bod pro určování vzdálenosti pozemků byla odsouhlasena kaplička sv. Cyrila a Metoděje.

### **Rozdělení spoluvlastnictví**

Ing. Grmela upozornil vlastníky, že je možné v rámci pozemkové úpravy vypořádat podílové spoluvlastnictví. Vypořádání je možné pouze tehdy, pokud je to vhodné z hlediska optimálního řešení v KoPÚ a pokud návrh nebude v rozporu s cílem pozemkových úprav. V případě zájmu o vypořádání spoluvlastnictví musí žádost o jeho rozdělení podepsat všichni spoluvlastníci. Nelze tímto způsobem vypořádat společné jmění manželů. Na vypořádání spoluvlastnictví nemají vlastníci ze zákona právní nárok.

### **Plán společných zařízení (dále jen „PSZ“)**

Společnými zařízeními jsou zejména:

1. opatření sloužící ke zpřístupnění pozemků jako polní nebo lesní cesty, mostky, propustky, brody, železniční přejezdy apod.
2. protierozní opatření pro ochranu půdního fondu jako protierozní meze, průlehy, zasakovací pásy, záchytné příkopy, terasy, větrolamy, zatravnění, zalesnění apod.

3. vodohospodářská opatření sloužící k neškodnému odvedení povrchových vod a ochraně území před záplavami jako nádrže, rybníky, úpravy toků, odvodnění, ochranné hráze, suché poldry a podobně.
4. opatření k ochraně a tvorbě životního prostředí, zvýšení její ekologické stability jako místní územní systémy ekologické stability, doplnění či odstranění zeleně, ozelenění cest a terénní úpravy apod.

Návrh plánu společných zařízení tvoří základní kostru budoucího uspořádání pozemků vlastníků. Vlastníkem společných zařízení se ve většině případů stává bezplatně obec.

Pro vyčlenění nezbytné výměry půdy na společná zařízení se v souladu s ust. § 9 odst. 17 zákona použijí nejprve pozemky ve vlastnictví státu a dále pak pozemky ve vlastnictví obce.

Pozemkový úřad může od vlastníků s jejich souhlasem v průběhu řízení o pozemkových úpravách vykupovat pozemky, nebo mohou vlastníci darovat pozemky státu. Případná vykoupená výměra se použije na pozemky pro společná zařízení, které následně přejdou do vlastnictví Obce Skryje. Pokud je výměra půdy pro návrh PSZ nedostatečná, podílejí se na vyčlenění potřebné výměry půdního fondu ostatní vlastníci pozemků poměrnou částí podle celkové výměry jejich směřovaných pozemků. V tomto případě se nároky vlastníků vstupujících do pozemkové úpravy úměrně snižují.

Při tvorbě PSZ spolupracuje sbor zástupců vlastníků pozemků. Pozemkový úřad předkládá zpracovaný PSZ dotčeným organizacím a orgánům státní správy, které se k němu do 30 dnů písemně vyjadřují. Dále bude PSZ předložen k posouzení regionální dokumentační komisí. Na závěr se PSZ předkládá ke schválení zastupitelstvu obce na veřejném zasedání.

Společná zařízení jsou pak realizována postupně s ohledem na finanční prostředky pobočky.

### **Tvorba návrhu nového uspořádání pozemků**

Veškeré projekční činnosti budou s vlastníky vždy projednávány a odsouhlasovány. Vlastníci budou na projednávání nového uspořádání pozemků zváni písemně.

Vlastníkům pozemků se navrhne nové uspořádání pozemků v souladu s ust. § 10 zákona tak, aby odpovídaly jejich původním pozemkům přiměřeně cenou, výměrou, vzdáleností a dle možnosti i druhem pozemků.

Při návrhu musí být dodržena kritéria přiměřenosti původních a navrhovaných pozemků:

± 4 % v ceně

± 10 % ve výměře

± 20 % ve vzdálenosti

Ing. Grmela zdůraznil, že tato kritéria jsou velmi důležitým omezením pro projektanta a vyzval všechny vlastníky ke spolupráci při návrhu nových pozemků. Překročení limitů přiměřenosti u ceny, výměry a vzdálenosti u nově navrhovaných pozemků lze provést jen se souhlasem vlastníka.

### **Závěrečné ústní jednání**

Na závěrečném ústním jednání zhodnotí pobočka výsledky pozemkových úprav a seznámí účastníky s návrhem, o kterém bude rozhodnuto. Vlastníci budou seznámeni s možnostmi opravného prostředku proti rozhodnutí a o dalším postupu pozemkového úřadu po schválení návrhu, o možnostech vytyčení nových pozemků, způsobu vyznačení výsledků KoPU do katastru nemovitostí, o změně daňového přiznání, o realizaci společných zařízení, atp.

### **Rozhodnutí v pozemkových úpravách**

Na základě schváleného návrhu vydá pozemkový úřad rozhodnutí o schválení návrhu pozemkových úprav (tzv. I. rozhodnutí) a následně rozhodnutí o výměně nebo přechodu vlastnických práv, určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona popřípadě o zřízení nebo zrušení věcného břemene k dotčeným pozemkům (tzv. II. rozhodnutí).

Rozhodnutí o schválení návrhu bude oznámeno veřejnou vyhláškou a doručeno všem známým vlastníkům a účastníkům do vlastních rukou. Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15 dnů od doručení. O odvolání proti rozhodnutí pobočky rozhoduje ústředí.

Po nabytí právní moci I. rozhodnutí pozemkový úřad vyzve projekční firmu ke zhotovení digitální katastrální mapy a po jejím vyhotovení vydá II. rozhodnutí, které je podkladem pro zápis nového stavu do katastru nemovitostí. Proti II. rozhodnutí již není možno se odvolat. Tímto rozhodnutím zanikají dosavadní nájemní vztahy, zatímní bezúplatné užívání a časově omezený nájem k předmětným pozemkům, kterých se rozhodnutí týká. Budou uzavřeny nové nájemní smlouvy a dále bude potřeba podat nové daňové přiznání k dani z nemovitosti.

### **Vytyčování pozemků**

Každý vlastník má právo na jednorázové bezplatné vytyčení nově vzniklých pozemků, a to na základě žádosti s podpisy všech případných spoluvlastníků. Vlastníci mají povinnost stabilizaci lomového bodu udržovat, na další bezplatné vytyčení již nemají nárok.

### **Realizace společných zařízení**

Společná zařízení jsou realizována postupně, po zapsání KoPÚ do katastru nemovitostí. Priority realizace společných zařízení a dalších opatření, vyplývajících ze schváleného návrhu stanovuje sbor zástupců vlastníků. Postup realizací stanoví s ohledem na potřeby vlastníků a se zřetelem na finanční zajištění pozemkový úřad po projednání se zastupitelstvem obce a se sborem zástupců vlastníků. Náklady na realizace hradí stát.

### **Volba sboru zástupců vlastníků pozemků**

Nejprve Ing. Grmela seznámil přítomné s činností sboru zástupců vlastníků a postupem volby sboru.

Sbor zástupců v průběhu řízení zastupuje vlastníky v těchto činnostech:

- je poradním orgánem zpracovatele
- spolupracuje při zpracování návrhu KoPÚ, posuzuje jednotlivé varianty a návrhová opatření
- spolupracuje při tvorbě PSZ, vyjadřuje se k PSZ, sbor musí být prokazatelně seznámen s PSZ před předložením tohoto plánu zastupitelstvu obce
- stanovuje priority realizace části PSZ
- uděluje souhlas s ustoupením od požadavku na uhrazení rozdílu ceny podle §10 odst. 2 zákona.

Zdůraznil, že sbor zástupců vlastníků má funkci poradní, jedná v zájmu vlastníků, ale nikoliv za vlastníky. Nikdy nemůže rozhodovat za vlastníky pozemků v otázkách jejich vlastnictví.

Počet členů sboru je 5 – 15, počet musí být vždy lichý.

Před vlastní volbou sboru byl Ing. Grmelou navržen přítomným účastníkům jednání způsob volby sboru, a to veřejným hlasováním (aklamací) - prostým zdvižením ruky. O způsobu volby bylo hlasováno.

Výsledek hlasování:

*pro: 37    proti: 0    zdrželi se: 0*

Byl odsouhlasen veřejný způsob hlasování - zdvižením ruky.

Dále bylo Ing. Grmelou navrženo, že o navržených členech do sboru zástupců bude hlasováno společně, jedním hlasováním.

Výsledek hlasování:

*pro: 37    proti: 0    zdrželi se: 0*

O navržených členech do sboru zástupců bude tedy hlasováno společně. Navržený sbor zástupců je zvolen prostou většinou tzn. nadpoloviční většinou přítomných účastníků úvodního jednání. Bude též zvolen případný náhradník.

Nevoleným členem je vedoucí pozemkového úřadu nebo jím pověřený pracovník a zástupce obce. Dále nesmí být odmítnuto členství vlastníkovi (další nevolený člen), jehož pozemky zahrnují alespoň 10% výměry pozemků řešeného území, pokud o to požádá nejpozději v den konání volby sboru. Tuto podmínku splňuje paní Helena Štěrbová, která souhlasila s členstvím ve sboru zástupců. Do sboru bylo navrženo 6 kandidátů a 1 náhradník, kteří se svým navržením vyslovili souhlas. Navržení členové jsou: Ing. Martin Pavlíček, Ing. Jan Zavrtálek, Ing. Karel Mašíček, Jaroslav Babička, Bohuslav Sedlák, Ing. Marie Tomášková. Jako náhradník byla navržena Iveta Herinková. O navrženém sboru zástupců vlastníků bylo následně veřejně hlasováno společnou volbou. S navrženými kandidáty souhlasila nadpoloviční většina přítomných vlastníků.

Z dalších přítomných projevil zájem stát se členem sboru zástupců vlastníků pan Josef Štěrba. Pan Štěrba nebyl zvolen nadpoloviční většinou přítomných účastníků úvodního jednání a proto nebude členem sboru.

Sbor zástupců včetně náhradníka byl právoplatně zvolen v počtu 9 členů + 1 náhradník.

#### **Nevolení členové:**

za Obec Skryje: starostka MUDr. Jana Jeřábková

za SPÚ, KPÚ pro JM kraj, Pobočku Brno: Ing. Marcela Henslerová (pověřená vedoucím Pobočky Brno - Ing. Petrem Grmelou).

Vlastník s výměrou nad 10% výměry pozemků řešeného území: Helena Štěrbová

#### **Volení členové:**

Ing. Martin Pavlíček - zástupce za Obce Olší

Ing. Jan Zavrtálek

Ing. Karel Mašíček

Jaroslav Babička

Bohuslav Sedlák

Ing. Marie Tomášková

#### **Náhradník:**

Iveta Herinková

Zvolený náhradník převezme členství ve sboru zástupců v případě, že některý z řádných členů nemůže nadále vykonávat svou funkci a zároveň tak bude zachován lichý počet členů.

Ing. Grmela předal slovo zástupci zpracovatele pozemkových úprav firmy EKOS T, spol. s r.o. - Ing. Aleši Tůmovi.

Ing. Tůma seznámil přítomné s historií firmy i s její činností. Dále shrnul průběh prací na pozemkové úpravě. Také vyzval vlastníky ke spolupráci v rámci jednotlivých etap KoPÚ a k osobní účasti při jednáních, na která budou vlastníci písemně zváni pozemkovým úřadem nebo zpracovatelem. Účast je důležitá už při projednávání soupisu nároků, neboť zpracovatel bude s vlastníky hovořit o jejich požadavcích na návrh nového uspořádání pozemků.

#### **Dále byl dán prostor pro diskuzi**

Na jednání byl vznesen tento dotaz:

*Zda-li budou na webových stránkách Obce Skryje zveřejněny dokumenty ke KoPÚ?*

Veškeré dokumenty, které obec obdrží od pozemkového úřadu k vyvěšení na úřední desce, budou zveřejněny i na elektronické úřední desce obce. Budou také dostupné na elektronické úřední desce pobočky Brno - viz odkaz výše.

Zápis z úvodního jednání bude rozeslán všem známým účastníkům řízení (jeho rozesílání bude spojeno s rozesláním dalšího dokumentu, např. soupisu nároků) a bude vystaven na úřední desce Pobočky Brno a na úřední desce Obce Skryje, Olší a Tišnovská Nová Ves.

Ing. Grmela poděkoval přítomným za účast a ukončil úvodní jednání.

Zapsala: Ing. Marcela Henslerová

Ověřil: Ing. Petr Grmela